

Доступне житло в Калгарі набирає популярність

29 вересня 2022 р.

У центрі Калгарі зараз можна знайти багато варіантів доступного житла, підтримки й послуг — усе під одним дахом.

Некомерційна житлова компанія HomeSpace Society завершила переобладнання житла в 10-поверховому офісному будинку Sierra Place, щоб забезпечити житлом тих жителів Калгарі, які цього потребують. Будівля була перейменована й отримала назву Neoma. Ця назва символізує доброту та нові починання. Будівля містить 82 одиниць доступного житла, 10 притулків та житла тимчасового типу. Будівля також має офісні та програмні приміщення для організації «Inn from the Cold», а також комунальні приміщення для орендарів.

Уряди Альберти та Канади виділили 1 мільйон доларів на цей інноваційний проєкт. У рамках проєкту було створено близько 220 робочих місць.

«Кожен житель Канади заслуговує на безпечне й доступне місце, яке б він називав своєю домівкою. Завдяки ініціативі «Rapid Housing» наш уряд реалізовує це завдання, швидко надаючи доступне житло для найбільш вразливих людей по всій Канаді, у тому числі й тут, у Калгарі. Це один із багатьох шляхів реалізації нашим урядом національної стратегії забезпечення житлом, щоб жодна людина не була залишена напризволяще».

Ахмед Хуссен, федеральний міністр з питань житла, різноманіття й інклюзивності

Стислі факти

- Загальна вартість проєкту становить 30 мільйонів доларів. У цю вартість включено:
 - 2 млн доларів від уряду Альберти та уряду Канади;
 - 16,6 мільйонів доларів від Канадської іпотечної та житлової корпорації через 2 Фазу Ініціативи швидкого будівництва житла (RHI);
 - 5,7 мільйонів доларів у рамках кампанії спільного капіталу;
 - 5,5 млн доларів від міста Калгарі;
 - 200 000 доларів від Канадської іпотечної та житлової корпорації у вигляді початкового фінансування.
- План капітального ремонту від Alberta Seniors and Housing на 2022 рік передбачає виділення 281 мільйонів доларів протягом трьох років для будівництва 2300 нових та відремонтованих одиниць доступного житла з підтримкою понад 2000 робочих місць.
- Національна житлова стратегія Канади (NHS) — це 10-річний план, за яким буде надано більш ніж 72 мільярди доларів, і який забезпечить більше канадців місцем, яке вони зможуть назвати своєю домівкою.
- NHS базується на міцному партнерстві між федеральними, провінційними та територіальними органами влади та постійному співробітництві з іншими установами, зокрема муніципалітетами, урядами й організаціями корінного населення, а також сектором соціального та приватного житла. Сюди входять консультації з канадцами з усіх верств суспільства і з людьми, які мають досвід гострої потреби в забезпеченні житлом.

Корисні посилання

Канадська іпотечна та житлова корпорація (CMHC), як орган влади Канади, робить свій внесок у стабільність ринку житла й фінансової системи, надає підтримку канадцам, які потребують житла, та пропонує неупереджені дослідження в галузі житла та консультації на всіх рівнях уряду Канади, споживачів і житлового сектора. Більш детальну інформацію читайте на вебсайті cmhc.ca або підпишіться на нас у Твіттері, Інстаграмі, Ютубі, LinkedIn або Фейсбуці. Щоб дізнатися більше про NHS, відвідайте вебсайт placetocallhome.ca.

Міністерство у справах людей похилого віку та житла Альберти (Alberta Seniors and Housing) сприяє розвитку доступного житла й підтримує доступ до різних варіантів житла для жителів Альберти, які найбільше його потребують.

Міністерство працює з літніми людьми, їхніми родинами й піклувальниками, жителями Альберти, яким потрібна допомога з житлом, а також із громадами й іншими урядовими партнерами. Більш детальний опис міністерства, його програм й ініціатив можна знайти на вебсайті alberta.ca/ministry-seniors-housing.aspx.

Супутня інформація

- [Стратегія доступного житла «Stronger foundations»](#)